

## PRZEDMIAR

NAZWA INWESTYCJI : Remont łazienki dla osób niepełnosprawnych na II p WEil nowa część  
ADRES INWESTYCJI : 20-618 Lublin, ul. Nadbystrzycka 38 A  
INWESTOR : Politechnika Lubelska  
ADRES INWESTORA : 20-618 Lublin ul. Nadbystrzycka 38D  
  
SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : mgr inż. Małgorzata Podniewska  
DATA OPRACOWANIA : kwiecień 2026

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania  
kwiecień 2026

Data zatwierdzenia

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
1	KNR 4-01 0354-13	Wykucie z muru krtek wentylacyjnych, drzwiczek	szt.		
		4	szt.	4,000	
				RAZEM	4,000
2	KNR 9-29 0108-01	Rozbiórka sufitów podwieszanych z płyt gipsowo-kartonowych przy powierzchni rozbiórki do 5 m <sup>2</sup> - okładzina pojedyncza [1,55*2,42+0,5*1,13]	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	4,316	
				RAZEM	4,316
3	KNR 4-01 0811-07	Rozebranie posadzki z płytek na zaprawie cementowej	m <sup>2</sup>		
		[1,55*2,42+0,5*1,13+1,0*0,2]	m <sup>2</sup>	4,516	
				RAZEM	4,516
4	KNR 4-01 0804-07	Zerwanie posadzki cementowej	m <sup>2</sup>		
		4,516	m <sup>2</sup>	4,516	
				RAZEM	4,516
5	KNR 2-02 0607-01	Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne z folii polietylenowej szerokiej poziome podposadzkowe	m <sup>2</sup>		
		4,516	m <sup>2</sup>	4,516	
				RAZEM	4,516
6	KNR 2-02 1102-01 1102-03	Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej grubości 60 mm zatar-te na ostro	m <sup>2</sup>		
		4,516	m <sup>2</sup>	4,516	
				RAZEM	4,516
7	NNRNKB 202 1130-01	(z. VII) Warstwy wyrównujące i wygładzające z zaprawy samopoziomującej gru-bości 5 mm wykonywane w pomieszczeniach o pow. do 8 m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>		
		4,516	m <sup>2</sup>	4,516	
				RAZEM	4,516
8	KNR AT-27 0401-03	Pozioma izolacja podpłytkowa przeciwwilgociowa gr. 1 mm z polimerowej masy uszczelniającej (folii w płynie) wykonywana ręcznie	m <sup>2</sup>		
		4,516	m <sup>2</sup>	4,516	
				RAZEM	4,516
9	KNR 2-02 1118-09	Posadzki płytkowe z kamieni sztucznych; płytki 60 x 60 cm układane na klej meto-dą kombinowaną	m <sup>2</sup>		
		4,516	m <sup>2</sup>	4,516	
				RAZEM	4,516
10	KNR 2-02 1217-03 analogia	Listwy progowe-analogia	m		
		<założenie listew progowych>0,9	m	0,900	
				RAZEM	0,900
11	KNR-W 4-01 1216-01	Zabezpieczenie podłóg folią	m <sup>2</sup>		
		4,516	m <sup>2</sup>	4,516	
				RAZEM	4,516
12	KNR 4-01 0819-15	Rozebranie wykładziny ściennej z płytek	m <sup>2</sup>		
		[2,5*(2,42+1,55+2,42+0,45+0,91+0,1)+0,5*1,0]	m <sup>2</sup>	20,125	
				RAZEM	20,125
13	KNR 9-29 0101-01	Rozbiórka okładzin ścian z płyt gipsowo-kartonowych przy powierzchni rozbiórki do 5 m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>		
		2,5*2,0	m <sup>2</sup>	5,000	
				RAZEM	5,000
14	KNR 4-01 0324-01	Zamurowanie bruzd poziomych o przekroju 1/4x1/4 ceg. w ścianach z cegieł 'na pełno'	m		
		<naprawa ścian po wyburzeniach>3			
				RAZEM	0,000
15	KNR 2-02 2006-01	Okładziny z płyt gipsowo-kartonowych (suche tynki gipsowe) pojedyncze na ścia-nach na zaprawie bez pasków	m <sup>2</sup>		
		<płyta wodoodporna- równanie ścian>	m <sup>2</sup>	20,125	
		20,125			
				RAZEM	20,125
16	KNR 9-29 0303-01	Uzupełnienie szkieletu przedścianek z płyt gipsowo-kartonowych przy powierzchni uzupełnienia do 5 m <sup>2</sup>	m		
		2,5*2	m	5,000	
				RAZEM	5,000
17	KNR 9-29 0306-01	Uzupełnienie okładzin z płyt gipsowo-kartonowych ścianek działowych i przedścia-nek przy powierzchni uzupełnienia do 5 m <sup>2</sup> - pierwsza warstwa o grubości do 12,5 mm	m <sup>2</sup>		
		3,225	m <sup>2</sup>	3,225	
				RAZEM	3,225
18	KNR 2-02 1215-02	Drzwiczki i kratki, osadzone w ścianach o powierzchni elementu do 0,2 m <sup>2</sup>	szt.		

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		założenie drzwiczek rewizyjnych stalowe białe , malowane proszkowo 2	szt.	2,000	
				RAZEM	2,000
19	kal. ind.	Montaż pochwyty dla niepełnosprawnych przy misce ustępowej i przy umywalce < dwa pochwyty- ściennie przy umywalce, jeden pochwyty stojący przy wc i jeden ścienny> 1	kpl. kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
20	NNRNKB 202 1134-02	(z.VII) Gruntowanie podłogi preparatami "CERESIT CT 17" i "ATLAS UNI GRUNT" - powierzchnie pionowe 20,125	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	20,125	
				RAZEM	20,125
21	KNR 2-02 1505-03	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - podłogi gipsowych z gruntowaniem < farba lateksowa biała>[0,2*2*(2,42+1,55+0,45)]	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	1,768	
				RAZEM	1,768
22	KNR 2-02 0829-07	Licowanie ścian płytkami o wymiarach 60 x 60 cm na klej metodą kombinowaną < płytki glazury na wysokość 2,40 m od podłogi>20,125	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	20,125	
				RAZEM	20,125
23	KNR-W 2-02 0840-08	Licowanie ścian płytkami z kamieni sztucznych na zaprawie klejowej - listwy narożnikowe 8*2,5	m m	20,000	
				RAZEM	20,000
24	kal. ind.	Zakup i montaż lustra na ścianie zlicowanego z glazurą 1	kpl. kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
25	kal. własna	Montaż na kołki wyposażenia łazienki - pojemnik na mydło, na ręczniki , na papier toaletowy i suszarka co ręk) 1	kpl. kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
26	NNRNKB 202 2702-01	(z.V) Sufity podwieszone o konstrukcji metalowej z wypełnieniem płytami z gipsowymi z zastosowaniem profili poprzecznych o dług. 60 cm 4,516	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	4,516	
				RAZEM	4,516
27	KNR 4-01 0354-09	Wykucie z muru ościeżnic stalowych lub krat drzwiowych o powierzchni do 2 m2 1	szt. szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
28	KNR 2-02 1016-05 analogia	Ościeżnice drzwiowe regulowana wykończone okleiną fornir z efektem struktury prawdziwego drewna w kolorze marrone lub dąb w nawiązaniu do istniejących <i>Montaż ościeżnicy wraz z materiałem (ościeżnicą) wc dla nps</i> < ościeżnica regulowana ścianka gr 40 cm o wym . 90x200 cm>1	szt. szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
29	KNR 2-02 1017-02	Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne jednodzielne pełne o powierzchni ponad 1,6 m2 fabrycznie wykończone okleiną fornir w kolorze marrone lub dąb np z serii Polskone Etiuda Lux w nawiązaniu do istniejących na korytarzu I p, wypełnienie płyta wiórowa otworowana j, Trzy zawiasy klamka sztyld ze stali nierdzewnej zamek na wkładkę.Samozamykacz, otwory lub podcięcie drzwi do łazienki <i>Montaż skrzydła wraz z materiałem (skrzydłem drzwiowym) wc dla nps</i> 1,0*2,0	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	2,000	
				RAZEM	2,000
30	KNR 2-02 2009-05	Tynki (gładzie) jednowarstwowe wewnętrzne gr. 3 mm z gipsu szpachlowego wykonywane ręcznie na pasach ściennych na podłożu betonowym [3,0*0,3+5,10*0,2]	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	1,920	
				RAZEM	1,920
31	KNR AT-38 0402-04	Wykonanie cienkowarstwowych mozaikowych tynków strukturalnych na ościeżach < naprawa od strony korytarza>[(2,1+0,9+2,10)*0,20*2]	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	2,040	
				RAZEM	2,040
32	KNR 4-01 0818-05	Zerwanie posadzki z tworzyw sztucznych < korytarz>[2,73*2,2+2*2,2*0,3]	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	7,326	
				RAZEM	7,326
33	KNR 4-01 0804-07	Zerwanie posadzki cementowej 2,73*2,2	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	6,006	
				RAZEM	6,006
34	NNRNKB 202 1134-01	(z.VII) Gruntowanie podłogi preparatami "CERESIT CT 17" i "ATLAS UNI GRUNT" - powierzchnie poziome 6,006	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	6,006	
				RAZEM	6,006
35	KNR 2-02 1102-01	Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej grubości 20 mm zatarcie na ostro 6,006	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	6,006	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				RAZEM	6,006
36	NNRNKB 202 1130-02	(z.VII) Warstwy wyrównujące i wygładzające z zaprawy samopoziomującej grubości 5 mm wykonywane w pomieszczeniach o pow. ponad 8 m <sup>2</sup> 6,006	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	6,006	
				RAZEM	6,006
37	NNRNKB 202 1130-03	(z.VII) Warstwy wyrównujące i wygładzające z zaprawy samopoziomującej - dodatk lub potrącenie za zmianę grubości o 1 mm Krotność = 3 6,006	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	6,006	
				RAZEM	6,006
38	KNR 2-02 1112-05	Posadzki z wykładzin z tworzyw sztucznych bez warstwy izolacyjnej rulonowe - PCW [2,73*2,2+2*2,2*0,3]	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	7,326	
				RAZEM	7,326
39	KNR 2-02 1112-09	Posadzki z wykładzin z tworzyw sztucznych - zgrzewanie wykładzin rulonowych 7,326	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	7,326	
				RAZEM	7,326
40	KNR 4-01 0108-09 0108-10	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami skrzyniowymi na odległość 19 km [4,516*0,06+20,125*0,05+2,0*0,9*0,05+2,2*0,06*2,73]	m <sup>3</sup> m <sup>3</sup>	1,728	
				RAZEM	1,728
41	Kal ind.	utylicacja odpadów 1,728	m <sup>3</sup> m <sup>3</sup>	1,728	
				RAZEM	1,728
42	KNR 4-01 1215-08	Mycie po robotach malarskich posadzek lastrykowych i betonowych < łazienki i część korytarza>[4,516+2,73*8,0]	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	26,356	
				RAZEM	26,356
43	kalk. ind.	Dokumentacja powykonawcza 1	kpl. kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000